

Prodej nebytového prostoru Praha 8

náměstí Dr. Václava Holého, Praha 8, Praha

**790 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Filip Beránek**Tel.:** +420 602 400 024**GSM:** +420724883607**E-mail:**filip.beranek@re-max.cz**Plocha kanceláří:** 19 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Odpad:** Kanalizace**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bezpečný skladovací prostor v širším centru Prahy, nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji samostatnou skladovou jednotku o výměře 19 m² v osobním vlastnictví, situovanou v suterénu udržovaného bytového domu na adrese nám. Dr. Václava Holého, Praha 8.

Jednotka je ve velmi dobrém technickém stavu a připravena k okamžitému využití. Díky pravidelnému půdorysu nabízí efektivní využití celé plochy pro skladování osobních věcí, firemního vybavení, archivů, e-shopového zboží nebo materiálu pro podnikání. Přístup do domu je zajištěn pomocí čipu a klíče. Samotná jednotka disponuje vlastním zvonkem a poštovní schránkou, což zvyšuje komfort i praktické využití prostoru.

Společné prostory domu prošly úpravami a působí čistým a udržovaným dojmem. Velkou výhodou je samotná lokalita Prahy 8 s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V době, kdy je v Praze dlouhodobý nedostatek skladovacích prostor, představuje tato jednotka zajímavou alternativu k pronájmu externích skladů nebo garáží. Prostor je tedy vhodný pro soukromé i podnikatelské využití.

Měsíční poplatky jsou kolem 2 000 Kč.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat, budu se těšit !
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.