

Pronájem světlého bytu o dispozici 2kk v Milovicích

Višňová, Milovice



19 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Filip Beránek**Tel.:** +420 602 400 024**GSM:** +420724883607**E-mail:**filip.beranek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 2+kk o celkové výměře 62 m² v ulici Višňová v Milovicích. Byt se nachází v přízemí moderního bytového domu a jeho součástí je balkon, sklepní kóje a kryté parkovací stání přímo v domě. Lokalita patří mezi vyhledávané části Milovic díky klidnému prostředí a kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti.

Interiér bytu prošel úpravami a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, klimatizace pro komfort během letních měsíců, vestavné skříně poskytující dostatek úložného prostoru a nové podlahy. Vytápění je zde přes ústřední topení.

Milovice jsou dynamicky se rozvíjejícím městem s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází mateřské a základní školy, supermarkety, restaurace, lékárny, zdravotní středisko, sportoviště, dětská hřiště i rozsáhlé zelené plochy pro volnočasové aktivity. Výhodou je také vlakové spojení s přímými spoji do Prahy, díky čemuž lokalita nabízí i

možnost denního dojíždění za prací. Město dlouhodobě investuje do rozvoje infrastruktury a veřejných služeb, což přispívá k vysoké kvalitě bydlení.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající komfortní bydlení s výbornou dostupností služeb a zároveň dostatkem soukromí.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 19.500 Kč

Vratná kauce: 39.000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Měsíční poplatky:

Služby: 3.153 Kč

Kryté parkovací stání: 689 Kč

Elektrina: 1.790 Kč

K dispozici: Ihned

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat, budu se na Vás těšit na prohlídce !
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.