

Pronájem nebytového prostoru - Kunčická, Praha 9 - Klánovice

Kunčická, Praha-Klánovice, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky a platba za energii



Vyřizuje

Klára Tumpachová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420775069068**E-mail:**klara.tumpachova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostoru - Kunčická, Praha 9 - Klánovice

Nabízíme k pronájmu variabilní nebytový prostor v suterénu v současnosti Club v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 9 - Klánovice, ulice Kunčická x Slavětínská.

Prostor je vhodný nejen jako bar či klubové zázemí, ale díky své dispozici nabízí široké možnosti komerčního využití. Lokalita Klánovic je známá příjemným rezidenčním prostředím, dobrou dopravní dostupností a rostoucí poptávkou po službách pro místní obyvatele.

Možnosti využití:

- * karaoke bar nebo hudební klub
- * kočičí kavárna či tematická kavárna

- * fyzioterapie a rehabilitace
- * masážní studio
- * jóga, pilates nebo skupinové cvičení
- * taneční studio
- * osobní tréninky
- * terapeutická nebo poradenská činnost
- * kurzy, workshopy a volnočasové aktivity

Prostor nabízí dostatek soukromí, příjemné prostředí a flexibilitu pro přizpůsobení konkrétnímu podnikatelskému záměru. Díky oddělenému umístění v suterénu je vhodný i pro aktivity, které vyžadují klid nebo naopak větší míru provozní nezávislosti.

Pokud hledáte místo pro rozvoj svého podnikání v zavedené rezidenční čtvrti s dobrou dostupností do centra Prahy, tento prostor představuje zajímavou příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.