

Velkolepý byt s balkonem a parkingem

Zborovská, 15000, Praha 5, Praha



135 000 Kč

za měsíc

Záloha na služby a spotřebu vody 26 310 Kč + elektřina a plyn



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	202 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní byt s balkonem se nachází ve 4. nadzemním podlaží secesního činžovního domu z konce 19. století, který nyní prošel kompletní rekonstrukcí.

Byt s praktickou dispozicí se třemi ložnicemi, třemi koupelnami a velkorysým obývacím pokojem s kuchyní. Kuchyňská linka SieMatic se spotřebiči Miele (od firmy STOPKA).

V celém bytě jsou kvalitní dubové podlahy, příjemnou teplotu zajišťuje stropní chlazení a vytápění, dostatek úložných prostor díky vestavěným skříním.

Luxusní rezidence s recepcí 24/7, ostrahou, kamerovým systémem, výtahem, upraveným vnitroblokem a sklepem. Pro budoucí nájemníky je k dispozici wellness se saunou, bazénem a fitness.

Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži.

Bezpečnost kromě ostrahy zaručuje i kompletní inteligentní systém zabezpečení vč. domácího videotelefonu.