

Pronájem bytu 2+kk/B, 45 m² + balkon 7 m², ulice V Honech, Klecany.

V Honech, 25067, Klecany



16 500 Kč

za měsíc

+ 3.000,- poplatky +
elektřina



Vyřizuje

David Mikoláš

Tel.: +420 739 385 037

GSM: +420 739 385 037

E-mail:

mikolas@soccer-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám byt o dispozici 2+kk a rozloze 45 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží v oblíbené ulici V Honech v Klecanech. Byt je zalitý sluncem a jeho největší dominantou je prostorný jihozápadně orientovaný balkon o velikosti 7 m², který je jako stvořený pro odpolední kávu nebo večerní relaxaci při západu slunce.

Po vstupu vás přivítá velkorysá chodba s vestavěnou skříní a praktickou komorou, která elegantně vyřeší všechny vaše úložné potřeby. Srdcem domova je obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem včetně všech spotřebičů a přímým vstupem na balkon. Soukromí nabízí samostatná ložnice s komfortní postelí, koupelna je vybavena vanou i pračkou a toaleta je pro větší pohodlí oddělená. K bytu navíc náleží možnost bezproblémového parkování přímo před domem a k dispozici je také společná kolárna.

Lokalita Klecan nabízí naprosto dokonalý komfort pro každodenní život s bleskovým spojením do Prahy. Přímo před

domem se nachází autobusová zastávka, odkud vás přímý spoj dopraví za pouhých 16 minut na stanici metra C Kobylisy. Hned u domu máte k dispozici obchod s potravinami a v obci najdete kompletní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, pošty, restaurací či dětských hřišť. Pro milovníky aktivního odpočinku se v okolí klikatí oblíbené cyklostezky vedoucí podél břehu Vltavy až do Prahy a k romantickým procházkám či sportu láká nádherný Klecanský háj. Tento byt je ideálním a harmonickým útočištěm pro pár nebo jednotlivce.