

## Prodej rodinného domu 5+kk, 320 m<sup>2</sup>, pozemek 369 m<sup>2</sup> - Praha - Benice

K Pitkovicům, 10300, Praha-Benice, Praha



**12 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Vlček**

**Tel.:** 777 306 103

**GSM:** +420 601 587 147

**E-mail:** vlcek@jurisreal.cz

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	320 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	369 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	189 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Bazén
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dvoupatrový rodinný dům 5+kk v Praze Benicích o užitné ploše 320 m<sup>2</sup>, dům je částečně podsklepen, napojen na veškeré inženýrské přípojky. Na pozemku je i bazén hluboký 160cm. Dům se nachází v klidné části Prahy s dobrou dopravní dostupností, nedaleko je vlaková zastávka Uhřetěves. Kousek od domu je škola, nedaleko školka, akvapark, cyklostezky a velké nákupní centrum v Čestlicích. Je možná i výměna za jinou nemovitost. Volat můžete kdykoliv.