

Pronájem, byt 3+kk, 83 m² s balkónem 11 m² a parkovacím stáním 14 m², ul. Vrchlického, Jihlava

Vrchlického, Jihlava



20 500 Kč
za měsíc

včetně parkovacího stání,
plus zálohy na služby a
energie 5800 Kč (4 os.)



Vyřizuje

Ing. Jan Bartoň

Tel.: 702 019 364

GSM: 702019364

E-mail:

barton.reality@email.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 10

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 2 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 83 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 11 m²

Umístění objektu: centrum obce

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nádherný, moderní byt v Residenci Vrchlického v Jihlavě.

Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a disponuje velkým balkónem s jižní orientací. V suterénu je k dispozici parkovací stání pro os. automobil, ze kterého se suchou nohou a komfortně, výtahem dostanete přímo do bytu. Vybaven je kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - trouba, varná deska, myčka, digestoř, lednice s mrazákem. Hledáme spolehlivého nájemníka pro dlouhodobý, bezproblémový pronájem, byt je vhodný pro 3 - 4 osoby, bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájemné činí 20 500 Kč plus zálohy na služby a energie cca 5800 Kč/měs. (4 os., bude upraveno dle počtu osob). Cena včetně parkovacího stání a sklepních kóje v garáži pod domem.

Vratná kauce 35 000Kč.

Poplatek za zprostředkování a vypracování nájemní smlouvy 15 000Kč.

Residence Vrchlického patří mezi nejvyhledávanější lokality k bydlení v Jihlavě, v docházkové vzdálenosti západním směrem se nachází Nemocnice Jihlava, východním směrem jste za 5 minut pěšky v centru Jihlavy. Zastávka MHD je

hned u domu a v blízkém okolí najdete také veškeré služby, školu, školku, obchody, park, dětská hřiště.
Byt volný k prohlídkám i nastěhování od 15. 6. 2026.
Pro další informace a termíny prohlídek mne neváhejte kontaktovat.