

Prodej bytu 2+kk (54,1 m²) s balkonem , Bystřice nad Pernštejnem_6

Forota, 59301, Bystřice nad Pernštejnem



4 291 800 Kč
za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Ing. David Raus

Tel.: 777 593 888

GSM: +420 777 593 888

E-mail: raus@davidraus.cz

DAVID RAUS
REALITNÍ SLUŽBY

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt ve výstavbě o dispozici 2+kk, s balkonem nacházející se v 1. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v Bystřici nad Pernštejnem.

Byt je aktuálně ve výstavbě a představuje ideální volbu pro vlastní bydlení i investici.

Dispoziční řešení bytu:

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici 2+kk s důrazem na komfort a efektivní využití prostoru. Ze vstupní chodby o výměře 7,2 m² se pohodlně dostanete do všech místností. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem o ploše 26 m², který poskytuje dostatek místa pro vaření, stolování i odpočinek. Na obytnou část navazuje balkon o výměře 4,2 m², ideální pro ranní kávu, večerní posezení nebo pěstování zeleně. Samostatný pokoj o velikosti 11,5 m² nabízí soukromí a lze jej využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Součástí bytu je také koupelna se sprchovým koutem a WC o výměře 5,2 m²

Byty Bystřice se nachází v příjemné a klidné části Bystřice nad Pernštejnem, která nabízí ideální prostředí pro pohodlný každodenní život. Vše potřebné máte na dosah - obchody, služby, školy, školku, zdravotní péči, restaurace i sportoviště. Lokalita je zároveň výjimečná svou blízkostí přírody, která láká k procházkám, cyklistice a odpočinku v

okolní krajině Vysočiny. Díky dobrému dopravnímu napojení je snadné dostat se do okolních měst i za prací. Bystřice nad Pernštejnem tak představuje místo, které spojuje klid, praktickou dostupnost a příjemnou atmosféru pro život.

Základní informace:

- Lokalita: Forota, Bystřice nad Pernštejnem
- Dispozice bytu: 2+kk
- Celková plocha : 54,1 m²
- Podlahová plocha : 49,90 m²
- Balkon: ANO 4,2 m²
- Příprava na předokenní žaluzie

Více informací u makléře na tel. +420 777 593 888.

Nabízím možnost zajištění financování. Veškerý právní servis zajištěn.