

Podnájem bytu 2+kk, 44 m², sklep, parkovací stání, novostavba, ul. Smetanova, Hořovice

Smetanova, 26801, Hořovice



15 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 000 Kč, +
provize RK



Vyřizuje

Jana Korejsová

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 773 133 183

E-mail:

jana.korejsova@profitreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k podnájmu zcela nový byt 2+kk s garážovým stáním v klidné lokalitě centru Hořovic, ulice Smetanova - Zámecká. Byt o ploše 44 m² se nachází ve 3. NP a je situovaný na západní a jižní stranu. Dispozice: předsíň se vstupy do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny s WC, z obývacího pokoje se vchází do ložnice. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - myčka, indukční deska s elektrickou troubou, lednice s mrazákem, digestoř. Celý byt je kompletně vybaven a připraven k okamžitému užívání. Koupelna je vybavena umyvadlem, zrcadlem, sprchovým koutem, závěsné WC, k dispozici je také pračka. V předsíni praktická vestavěná šatní skříň. V celém bytě je podlahové topení, v domě je vlastní kotelna. Nájemné činí 15 500,- Kč, zúčtovatelné poplatky ve výši 3 000,- Kč, elektrina se převádí na podnájemce. Při podpisu podnájemní smlouvy se skládá jistota ve výši jednoho nájmu s poplatky a jeden nájem na měsíc dopředu. V ceně podnájmu je jedno parkovací stání za domem. Byt je nekuřácký, pronajímá se dlouhodobě a bez domácích mazlíčků, smlouva na min. 1 rok s

perspektivou více let. Byt je vhodný pro dvě pracující osoby. Nastěhování možné ihned. K bytu náleží prostorný sklep v suterénu domu. Vyhledávaná lokalita nabízí krásné a pohodlné bydlení s kompletní infrastrukturou a výbornou dostupností do Berouna a Prahy. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Vřele doporučuji prohlídku.