

Prodej pozemek Bydlení, 2554

51301, Roprachtice



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 2 554 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízí prodej stavebního pozemku o celkové ploše 2554m² v obci Roprachtice, na rozhraní Krkonoš a Jizerských hor. Velmi pěkné a klidné místo, celý den slunné, celoročně přístupné po obecní komunikaci, kraj pozemku lemuje potok a vzrostlé stromy. Z inženýrských sítí je vybudovaná přípojka na elektrinu a vrt, odpady musí být řešeny ČOV. Dle platného územního plánu obce je pozemek veden jako zastavitelné území, plocha k bydlení v rodinných domech a objektech na rekreaci. Na pozemku je již připravený projekt rodinného domu a vydané platné stavební povolení, dokumentace k dispozici.

Krásné místo na celoroční bydlení i rekreaci, Roprachtice, oceněné jako Obec roku Libereckého kraje 2025 nabízí jedinečné spojení klidu, přírody a dostupnosti. Pouhých 15 minut od lyžařských středisek Rokytnice na Jizerou, Harrachov, Paseky nad Jizerou či 1 hodina 15 minut autem z Prahy.

Prohlídky jsou po dohodě možné i o víkendu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118361.