

Pronájem bytu 2+1, Borodinova, Brno

Borodinova, Brno-Kohoutovice, Brno



20 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a služby: cca 5.000 Kč / měsíc (budou upřesněny při prohlídce) + vratná kauce: 50.000 Kč + provize RK: 25.000 Kč



Vyřizuje

David Gablas

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, kam si stačí přinést vlastní nábytek a můžete se ihned nastěhovat? Právě pro Vás je určen tento byt o dispozici 2+1 s lodžii, který prošel čerstvou kompletní rekonstrukcí a nachází se v 1. patře bytového domu bez výtahu na ulici Borodinova v Kohoutovicích.

Byt zaujme čistým a příjemným provedením. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou vybavenou elektrickou troubou, indukční varnou deskou, myčkou a digestoří. Nájemce si zajišťuje vlastní lednici a pračku.

Dispozice bytu tvoří prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyně, koupelna s velkým sprchovým koutem a

samostatná toaleta. Příjemným bonusem je také lodžie orientovaná do zeleně před dům.

Kompletní rekonstrukce zahrnovala modernizaci interiéru včetně nových podlah, povrchů, koupelny, toalety i kuchyňské linky. Díky tomu budete jedním z prvních obyvatel, kteří si mohou užívat komfort prakticky nového bydlení. Ohřev vody a vytápění jsou zajištěny centrálně dálkově, což přispívá k pohodlnému a bezstarostnému provozu domácnosti.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 20.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: cca 5.000 Kč / měsíc (budou upřesněny při prohlídce)

Vratná kauce: 50.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 25.000 Kč

K nastěhování: ihned

Pokud hledáte byt po kompletní rekonstrukci s praktickou dispozicí, lodžii a možností okamžitého nastěhování, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám nemovitost osobně představíme při prohlídce.