

Pronájem nadstandardního bytu 1+kk s balkonem - Brno-centrum

Kopečná, 60200, Brno-střed, Brno



19 000 Kč

za měsíc

+ cena za energie, služby a Internet, + provize RK



Vyřizuje

Martin Chudoba
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 301

E-mail:
martin.chudoba@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a luxusní byt 1+kk (39,5 m²) s balkonem (1,8 m²), jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky!

Lokalita láká svoji bohatou občanskou vybaveností a jednoduchou dostupností do historického centra města!

Byt se nabízí plně vybavený, kde máte k dispozici kuchyňskou linku se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mrazničkou), jídelní stůl a židle, pohovku, konfe. stůl, tv stůl, TV, manželskou postel a vstup na balkon.

Ve vstupní chodbě se nacházejí vestavěné skříně.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a toaletou.

Společné prostory a chodby jsou monitorovány kamerami, je zde výtah, společná zahrada a také možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 19 000 Kč + 4 005 Kč za energie, služby a Internet.
Vratná kauce je výši 46 010 Kč.
Provize je 1x nájem + 21% DPH.
Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!