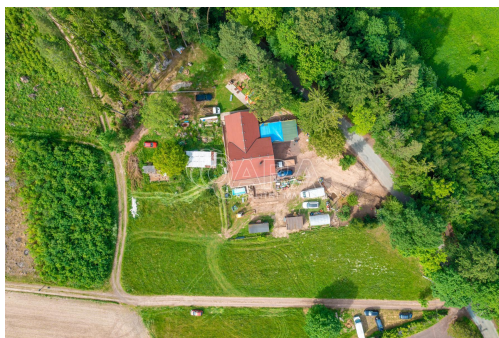
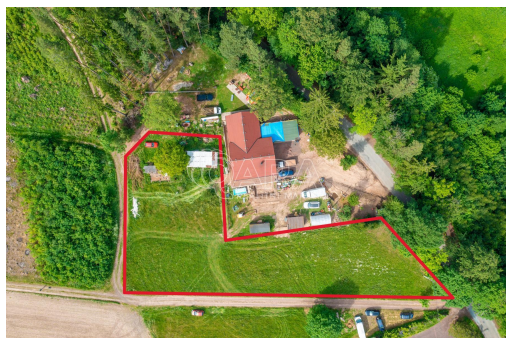


## Prodej stavebního pozemku 3 146 m<sup>2</sup>

55001, Broumov



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Kozák**

**Tel.:** +420 777276776

**GSM:** +420 777276776

**E-mail:** [jan.kozak@qara.cz](mailto:jan.kozak@qara.cz)

**Celková plocha:** 3 146 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebních parcel Rožmitál u Broumova, okres Náchod

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební parcely č. 890/1 a 890/3 o celkové výměře 3 146 m<sup>2</sup> v obci Rožmitál u Broumova (okres Náchod).

Pozemky na sebe navazují a tvoří jeden prostorný celek v krásné a klidné lokalitě obklopené přírodou. Jedná se o rovinatý pozemek s pohodlným přístupem po asfaltové komunikaci. Na pozemek je již přivedena elektřina, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

Lokalita nabízí výjimečné soukromí a klid. V bezprostředním okolí se nacházejí lesy a příroda, díky čemuž je místo ideální pro ty, kteří hledají bydlení mimo ruch města, s dostatkem prostoru a příjemným prostředím pro odpočinek i aktivní život.

Tohle je místo, kde si můžete postavit domov a každý den si užívat pohodu, prostor a výhledy na okolní hory. V Janovičkách jsou navíc vyhlídky s panoramaty na Broumovské stěny, Stolové hory i Krkonoše a koupaliště.

Hlavní výhody:

stavební parcely č. 890/1 a 890/3  
celková výměra 3 146 m<sup>2</sup>  
rovinatý terén  
přístup po asfaltové komunikaci  
elektrina přivedena na pozemek  
klidná lokalita s minimálním provozem  
okolní lesy a krásná příroda  
dostatek soukromí  
výborné místo pro rodinný dům, rekreační bydlení nebo investici

Pokud hledáte místo, kde si můžete postavit domov v klidném prostředí s přírodou doslova za plotem, jsou tyto pozemky ideální volbou.

Pro více infomací, nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.