

Pronájem skladovací haly 466 m² v uzavřeném areálu, Soběslav

39201, Soběslav II, Soběslav



40 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomáš Malina

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 664 509

E-mail:

tomas.malina@kontaktservis.cz

Celková plocha:	466 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu samostatnou skladovou halu o výměře 466 m² v dobře dostupném komerčním areálu v Soběslavi.

Prostor je vhodný pro skladování materiálu, zboží, logistické služby, e-shopové zázemí nebo provoz vyžadující bezpečné a temperované skladovací prostory.

Objekt je zděný, zateplený a ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí zázemí jsou kanceláře, sociální zařízení a

kuchyňka. Přístup do haly je zajištěn automatickými sekčními vraty.

Díky výšce stropu až 4,5 m nabízí hala dostatečný prostor pro efektivní skladování a manipulaci se zbožím.

Vytápění zajišťují plynové jednotky Robur. Objekt je vybaven plastovými okny s izolačními dvojskly, zářivkovým osvětlením, kamerovým systémem a alarmem.

Parametry:

- * skladová plocha 466 m²
- * výška stropu až 4,5 m
- * automatická sekční vrata
- * kancelářské zázemí
- * vytápění Robur
- * kamerový systém a zabezpečení
- * 3-5 parkovacích míst v areálu
- * možnost pronájmu venkovních zpevněných ploch

Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů

Preferován DLOUHODOBÝ pronájem

Výhodou je výborná dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D3 vzdálené necelé 2km.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.