

Prodej RD 4+1 Otaslavice

79806, Otaslavice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Foretek David

Tel.: +420 777619939

GSM: +420 777619939

E-mail:

foretek@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	103.2 m ²	Plocha parcely:	388 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Místopis:

Obec Otaslavice se nachází v okrese Prostějov v Olomouckém kraji, přibližně 12 km jižně od Prostějova a cca 2 km od nájezdů na dálnici D46. V obci je evidováno 534 domů a žije zde cca 1 300 obyvatel. Občanská vybavenost: obecní úřad, obchod, základní a mateřská škola, knihovna, muzeum, farnost, pohostinství a pošta. Veřejná doprava obce je zajištěna autobusy.

Popis nemovitých věcí:

Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu v obci Otaslavice. Jedná se o dvoupodlažní řadový rodinný dům se sedlovou střechou. Stáří domu je cca 75 let. Dům je v původním stavu. Vytápění domu je lokální, 2x VAF a 2x krbová kamna na tuhá paliva. Ohřev TUV zajišťuje elektrický bojler. Dům sestává celkem z jedné bytové jednotky o dispozici 4+1 s kompletním sociálním zařízením, s tím, že dvě ložnice jsou v prvním patře. Ve dvoře je sklad na tuhá paliva a

schody do prvního patra. Vybavení kuchyně: kuchyňská linka s dřezem a tekoucí vodou a s kombinovaným sporákem. Vybavení koupelny: sprchový kout, umyvadlo, splachovací WC a elektrický bojler. Na dům navazuje dvůr a zahrada, ze které je krásný výhled do okolí. Na zahradě je zděný přístřešek s menším sklepem. Zahrada je oplocená.

Dům je napojen na vodovod, el. instalaci, plynovod a hloubkovou kanalizaci.