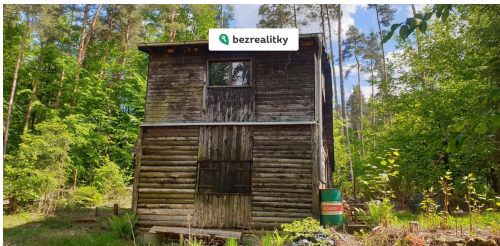


Prodej chaty, chalupy 70 m², pozemek 446 m²

25210, Čisovice



2 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	446 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	samota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dřevěné chaty - Čisovice (Hvozdnice)

Nabízím k prodeji dřevěnou chatu s přibližně 70 m² užitné plochy (přízemí + část prvního patra).

Chata je na vlastním pozemku (mírně svažitém pozemku) o velikosti 446 m²

Pozemek není oplocen.

Vybavení a stav:

Chata je kompletně vyklizená a připravená k nastěhování.

V přízemí pod schody se nacházejí dvě postele.

V prvním patře jsou dvě jednolůžkové postele (bez matrací).

V prostřední části byly pro zpevnění podlahy položeny OSB desky.

Technické informace:

Topení na tuhá paliva.

Toaleta řešena ekologickým WC.

Osvětlení zajišťují malá LED světla napojená na solární panely.

Do chaty není zavedena elektřina ani studna.

Enegetický šítek budovy je "G"

Okolí:

V okolí chaty se nachází přibližně 6 dalších chat, přičemž aktivně ji využívají majitelé dvou z nich.

Obcí Čísovice protéká Bojovský potok, který vytváří romantické údolí lemované právě lesem Dešiny - známý ráj milovníků hub a borůvek. Tato chata umístěná oprostřed tohoto lesa.

Chata katastrálně spadá pod obec Čísovice.

Dojez autem přímo k chatě je možný téměř celý rok, jen když nasněží (leden - únor) je nutné dojít pěšky od chatové oblasti ve Hvozdnici.

Občanská vybavenost:

V nedalekých Hvozdnicích se nachází obchod se smíšeným zbožím i Česká pošta. Otevírací hodiny jsou omezené - doporučujeme ověřit předem.

Doprava:

Autobusová zastávka Hvozdnice-Chaty - spoj jede z nádraží Smíchov.

Vlaková stanice Bojovice - vlak jede až na Praha hlavní nádraží.

Kontakt a prohlídky:

Kontaktujte mě prosím přes WhatsApp nebo Signal, případně volejte.

Prohlídky jsou možné v sobotu nebo v neděli dopoledne. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.