

Pronájem bytu 3+1, Jožky Jabůrkové, Trnová, 18500 Kč/měs, 80 m²

Jožky Jabůrkové, 53301, Pardubice VII, Pardubice

**18 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota 25 710 Kč,
náklady na bydlení 7210
Kč, poplatek za podnájem
25 710 Kč

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení s dotekem klidu a velkorysým prostorem - vítajte ve vašem novém domově v Pardubicích.

Nabízíme k pronájmu prosvětlený a prostorný byt o dispozici 3+1, situovaný v žádané a velmi klidné lokalitě městské části Trnová. Tato nemovitost se nachází na ulici Jožky Jabůrkové v posledním, 2. patře komorního cihlového objektu, což zaručuje maximální soukromí a tichou atmosféru bez sousedů nad hlavou.

Byt o celkové výměře 80 m² prošel pečlivou údržbou a je ve velmi dobrém stavu. Interiér nabízí harmonickou kombinaci prostoru a funkčnosti. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj, ze kterého je vstup na příjemný balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem do zeleně. Kuchyně je samostatná a prakticky řešená, zbývající dva pokoje mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna dle vašich potřeb.

Jednotka se pronajímá jako částečně vybavená, což vám dává skvělou příležitost dotvořit si styl interiéru podle vlastního vkusu. O tepelný komfort se stará spolehlivé ústřední dálkové vytápění. K bytu náleží také sklep pro uložení sezónních věcí nebo jízdních kol.

Lokalita Trnová je známá svým klidem a výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti najdete

obchody, školy i zastávky MHD, přičemž do centra Pardubic je to jen pár minut cesty.

Měsíční nájemné: 18 500 Kč

K nastěhování: od 9. června 2026

Pokud hledáte bydlení, které v sobě spojuje výhody městského života s venkovským klidem, je tento byt přesně pro vás. Přijďte se o kvalitách tohoto domova přesvědčit osobně na prohlídku.