

Prodej bytu 2+kk o celkové výměře 52 m²

Brno



6 596 184 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
CREDITAS Real Estate
Tel.: 420702216216
GSM: 420702216216
E-mail:
reality@creditasre.cz

BYT B.0205 | 2+kk | 51,5 m²

VISTA LÍSKOVEC



Podlahová plocha	42,00 m ²
Obtížnost	1,00 m ²
Podlahy	1,00 m ²
Q1 - Chodba	1,00 m ²
Q2 - Kuchyň	1,00 m ²
Q3 - Koupelna	1,00 m ²
Q4 - Ložnice	1,00 m ²
Q5 - Obývací pokoj	1,00 m ²
Q6 - WC	1,00 m ²
Q7 - Balkon	1,00 m ²
Q8 - Terasa	1,00 m ²
Q9 - Schodiště	1,00 m ²
Q10 - Vstupní hala	1,00 m ²
Q11 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q12 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q13 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q14 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q15 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q16 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q17 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q18 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q19 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q20 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q21 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q22 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q23 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q24 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q25 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q26 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q27 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q28 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q29 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q30 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q31 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q32 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q33 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q34 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q35 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q36 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q37 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q38 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q39 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q40 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q41 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q42 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q43 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q44 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q45 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q46 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q47 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q48 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q49 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q50 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q51 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q52 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q53 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q54 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q55 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q56 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q57 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q58 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q59 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q60 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q61 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q62 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q63 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q64 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q65 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q66 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q67 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q68 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q69 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q70 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q71 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q72 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q73 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q74 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q75 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q76 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q77 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q78 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q79 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q80 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q81 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q82 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q83 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q84 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q85 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q86 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q87 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q88 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q89 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q90 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q91 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q92 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q93 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q94 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q95 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q96 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q97 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q98 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q99 - Úložný prostor	1,00 m ²
Q100 - Úložný prostor	1,00 m ²



420 702 216 216 | creditasre.cz

420 702 216 216 | creditasre.cz

CREDITAS REAL ESTATE



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	18	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: První etapa nového brněnského rezidenčního projektu Vista Lískovec je v prodeji!

Nabízíme byt 2+kk o celkové výměře 52 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží.

První etapa projektu nabídne celkem 260 promyšlených jednotek - od útulných 1+kk pro první bydlení až po rodinné 4+kk a prémiové mezonety v nejvyšších patrech. Většina bytů a ateliérů disponuje balkonem, přízemní jednotky nabízejí soukromé předzahrádky. Od devátého patra výše pak díky unikátnímu tvaru budovy vznikají prostorné terasy s dechberoucími výhledy na široké okolí a dostatkem místa pro trávení volného času. Jsou vybaveny integrovanými květináky, které zajišťují soukromí a nechybí ani praktický venkovní úložný prostor. V přízemí najdete komerční

prostory pro služby, které zpříjemní život rezidentů. Samozřejmostí jsou garážová stání, sklepy, kolárna, myčka kol i uzavřený vnitroblok plný zeleně s dětským hřištěm a relaxačními zónami.

Lokalita vás nezklame. Vista Lískovec se nachází v oblíbené části Brna – Starém Lískovci – jen pár kroků od zastávky šaliny Západní brána a v těsné blízkosti Jihlavské ulice. V pěší vzdálenosti máte školky, školy, nákupní centrum Campus Square, Fakultní nemocnici, kampus Masarykovy univerzity i sportovní areály. V okolí nechybí ani lesopark, přírodní rezervace Kamenný vrch nebo rozsáhlý park Bobrava.

Plánované dokončení projektu je ve 4.Q roku 2028.

Cena nezahrnuje garážové stání a sklep – jednotková cena garážového stání je od 700 000 Kč vč. DPH, cena sklepu dle velikosti. Prodej probíhá přímo od developera. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.