

Prodej rodinného domu se zahradou v klidné lokalitě Klicperova, Chomutov

Klicperova, 43003, Chomutov



4 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 174 m ² |
| Užitná plocha: | 90 m ² | Plocha parcely: | 366 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Plyn: | Individuální | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází v jedné z nejoblíbenějších a nejklidnějších částí Chomutova v ulici Klicperova.

Lokalita:

Ulice Klicperova je vyhledávaným místem díky spojení klidu a výborné dostupnosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zastávka MHD, zdravotní služby i možnosti pro volnočasové vyžití. Do centra města dojdete během pár minut. Tiché sousedství, dostatek zeleně a kompletní občanská vybavenost dělají z této adresy ideální místo pro rodinné

bydlení.

Je také charakteristická příjemným rezidenčním prostředím, nízkou dopravní zátěží a dobrou pěší dostupností do centra města i k veškeré občanské vybavenosti.

Dům je v původním stavu po starších majitelích a je určen k rekonstrukci, což poskytuje skvělou příležitost vytvořit si moderní rodinné bydlení přesně podle svých představ.

Dům je částečně řadový / typu dvojdům a nabízí velmi praktickou dispozici s podsklepením, zahradou a garáží. Ideální pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a možností úpravy podle vlastních představ.

Parametry nemovitosti:

Zastavěná plocha: 174 m

Zahrada: 139 m

Garáž: 31 m

Zahradní domek: 22 m

Dispozice domu:

Přízemí:

prostorná kuchyně s výhledem do zahrady, obývací pokoj, vstup na zahradu, WC

1. nadzemní podlaží:

dva samostatné pokoje, šatna, koupelna, vstup na půdu

Další součásti:

kompletně podsklepeno

zahrada ve vnitrobloku

garáž součástí objektu

zahradní domek na pozemku