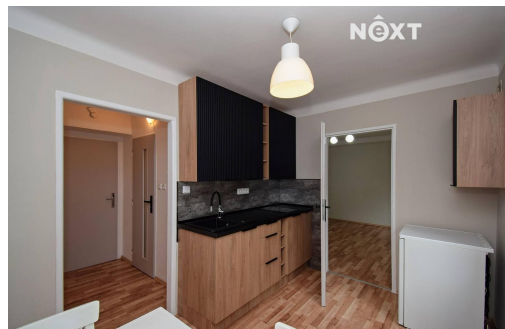


## Pronájem byt 1+1, 28 m<sup>2</sup>

U výtopny, 27201, Kladno



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Marcela Trejbalová 3MT**  
Tel.: 800 700 099  
GSM: +420 725 173 088  
E-mail:  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci v ulici U Výtopny, Kladno - Kročehlavy. Dispozice bytu 1+1, 28 m<sup>2</sup>, byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží ze tří. Okna jsou orientovaná na východní stranu s výhledem do zeleně. Vybavení bytu: nová kuchyňská linka, dvouplotýnková varná deska, lednice, pračka, stůl, židle. K bytu náleží sklep. V domě není výtah. Nájem 13 000 Kč/měs., poplatky pro 1 osobu vč. elektřiny 3 805 Kč/měs., vratná kauce ve výši 30 000 Kč, provize RK 13 000 Kč + DPH. Majitelka preferuje 1 - 2 pracující osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Byt je volný ihned. PENB nebyl předložen proto kategorie G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118367.