

## Pronájem, 1+1, DV, 36 m<sup>2</sup>, 7.podlaží, ulice Peškova, Ústí nad Labem

Peškova, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**7 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby



Vyřizuje

**Isabela Škuthanová**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777036536

**E-mail:**

[isabela.skuthanova@sezna.m.cz](mailto:isabela.skuthanova@sezna.m.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Školka; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem, 1+1, DV, 36 m<sup>2</sup>, 7.podlaží, ulice Peškova, Ústí nad Labem Nabízíme k pronájmu družstevní bytovou jednotku s dispozicí 1+1 a ploše 36 m<sup>2</sup>, která se nachází v sedmém podlaží klidného panelového domu v Peškově ulici na sídlišti Skalka v Ústí nad Labem. Bytové jádro je umakartové s vanou, okna plastová, podlahy pokryty PVC, nová kuchyňská linka. Měsíční nájemné činí 7 500,-Kč plus zálohy na služby a na energie dle vlastního uvážení, majitel požaduje kauci ve výši 15 000,-Kč, poplatek RK je ve výši 10 000,-Kč. K příslušenství bytu patří sklep, byt bude k dispozici nezařízený. V této lokalitě je blízká dostupnost MHD, obchody, školka.