

## Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, Praha - Malešice, ul. Přistoupimská

Přistoupimská, 10800, Praha 10, Praha



### 8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Bezděková Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Příležitosti se neobjevují každý den.

Nabízíme byt 3+1 o výměře 75 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části pražských Malešic. Byt je v udržovaném stavu se zděným jádrem, připravený k okamžitému užívání, zároveň však nabízí zajímavý potenciál pro modernizaci dle vlastních představ.

K bytu náleží sklepní kóje a samozřejmě je kompletní občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost a příjemné okolí s dostatkem zeleně.

Ať už hledáte nové bydlení nebo investici s dlouhodobým potenciálem, tato nabídka stojí za pozornost.

Nemovitosti v této lokalitě bývají rychle pryč. Nečekejte, až vás předběhne někdo jiný a domluvte si prohlídku ještě dnes.