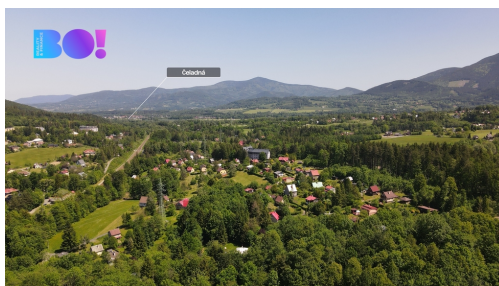


Prodej chaty 42 m², s pozemkem 401 m², Kunčice pod Ondřejníkem

Kunčice pod Ondřejníkem



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Kamil Kabát

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	42 m ²
Plocha parcely:	401 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	neupravená
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata s výhledem na Ondřejník v srdci Beskyd | Kunčice pod Ondřejníkem

Nabízíme podsklepenou dřevěnou chatu v oblíbené obci Kunčice pod Ondřejníkem, v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních lokalit v centrálních Beskydech.

Chata se nachází v klidné chatové osadě obklopené přírodou a nabízí krásný výhled na Ondřejník. Je ideálním zázemím pro milovníky turistiky, cyklistiky, houbaření i víkendového odpočinku mimo ruch města.

V chatě se nachází čtyři pokoje s celkovou kapacitou až 9 lůžek. Chata poskytuje dostatek prostoru pro rodinnou rekreaci i pobyty s přáteli.

Přístup

Příjezd je možný autem až k chatě po nezpevněné cestě. Poslední úsek přístupové cesty měří přibližně 100 metrů. V zimních měsících může být sjízdnost v závislosti na počasí omezená.

Právní přístup není v současné době samostatně zajištěn. Chata se nachází v osadě, kde je komunikace dlouhodobě

užívána společně s ostatními vlastníky na základě místních zvyklostí.

Základní informace

- obec Kunčice pod Ondřejníkem
- pozemek o výměře 401 m²
- užitná plocha 43 m²
- celková plocha stavby 84 m²
- rok výstavby 1956
- poslední větší rekonstrukce přibližně v roce 1970
- podsklepená dřevěná chata na betonovém základu
- jedno nadzemní podlaží s podkrovím
- dřevěné podlahy
- nezateplená konstrukce
- Dispozice 4+1

Inženýrské sítě a technické zázemí

- elektřina zavedena
- užitková voda přivedena z místního zdroje napájeného potokem
- zdroj pitné vody není k dispozici
- odpad řešen žumpou
- toaleta součástí objektu
- vytápění kamny na tuhá paliva

Lokalita

Kunčice pod Ondřejníkem patří mezi nejatraktivnější rekreační oblasti Beskyd. V bezprostředním okolí najdete turistické trasy, cyklostezky, lesy i řadu oblíbených horských cílů. Výjimečnou atmosféru dotváří výhled na Ondřejník a klidné prostředí tradiční chatové osady.