

Pronájem bytu 3+1 s balkonem, 68 m², Hradec Králové u OC Futurum

Fučíkova, 50009, Hradec Králové



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Štěpánová

Tel.: +420 605458951

GSM: +420 605458951

E-mail:

jana.stepanova@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a výměře 68 m² s balkonem, situovaný ve vyhledávané lokalitě na ulici Fučíkova v Hradci Králové, v bezprostřední blízkosti OC Futurum a kompletní občanské vybavenosti.

Byt se pronajímá bez vybavení a je připraven k nastěhování od 1.7.2026. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru jak pro rodinu, tak pro studenty či spolubydlení. Součástí bytu je obývací pokoj, ze kterého je vstup do jednoho z pokojů. Druhý pokoj je přístupný samostatně z předsíně. Dále je k dispozici samostatná kuchyně v původním stavu, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

K bytu náleží také sklepní kóje poskytující praktický úložný prostor.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, zastávky MHD v docházkové vzdálenosti, nákupní možnosti, školy, školky i služby.

Měsíční nájemné: 20.000,- Kč

Zálohy na služby: 6.000,- Kč

Elektřina: bude převedena na nájemce

Vratná kauce: 40.000,- Kč

Provize RK: ve výši 1 měsíčního nájmu - hradí nájemce.

Byt je vhodný pro rodinu, pár i studenty hledající bydlení v oblíbené a dobře dostupné části Hradce Králové.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.