

Prodej domu 134 m², pozemek 979 m²

Luční, 25163, Strančice



14 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	134 m ²	Plocha parcely:	979 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní rodinný dům určený k dostavbě dle Vašich představ. Dům o dispozici 5+kk nabízí prostorných 134 metrů čtverečních obytné plochy, kde si každý člen rodiny najde své místo pro odpočinek a společné chvíle. Nemovitost je postavena v osobním vlastnictví a staví se na pozemku o rozloze 979 metrů čtverečních, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradní aktivity nebo případné další úpravy.

Nemovitost se nachází v klidné části obce pouhých 5 min chůze do středu obce s plnou občanskou vybaveností (školka, základní škola, fotbalové hřiště, nádraží, Billa, kadeřnictví, cukrárna a další)

Dům má kompletně zateplenou střechu, okna a vše připravené na rozvody vody a elektřiny, kdy je stále možné provést změny dle Vašich představ. Vytápění je zvoleno tepelným čerpadlem, které je již v domě připravené k instalaci. Cena dostavby od 1,5 mil dle zvoleného standardu. Od započetí dostavby může být dům po 6ti měsících k nastěhování.

Dům má energetickou náročnost budovy s označením C, což je výhodné z hlediska úspor a ekologického bydlení. Věřím, že tato nemovitost osloví ty, kteří hledají moderní bydlení s dostatkem prostoru pro rozvoj a možností vytvořit si domov snů přesně podle vlastního vkusu. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím emailu a následně telefonicky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.