

## Pronájem bytu 2 + 1 s lodžii, ul. Pionýrů, Most, 54 m<sup>2</sup>

Pionýrů, 43401, Most



**8 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jindřiška Wildumetzová**

**Tel.:** +420 732148322

**GSM:** +420 732148322

**E-mail:**

[j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1 s lodžii, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 54 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka se nachází ve 2. NP panelového domu, který stojí v klidné části města Most, v ulici Pionýrů. Dům je revitalizován - plastová okna, střecha, vstupní prostory.

Bytová jednotka prošla rekonstrukcí - nová kuchyňská linka (elektrický sporák, digestoř), výmalba, v celém bytě je položeno linoleum, stropní světla, natřené radiátory i zárubně, nová sanita + obklad v koupelně a na toaletě.

Nájemné činí 8.000,- Kč + služby 4.500,- Kč/osoba + 900,- Kč/další osoba, bez elektriny.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + dopředný nájem + provize RK 8.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

K dispozici je sklepní kóje.

Volný ihned.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, potraviny, parkování, zdravotní středisko, MHD.

Pan majitel požaduje klienta s pracovním poměrem + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvence.