

byrfin[®]real
estate

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1795

Pronájem bytu 3+1, 78 m², 3 balkóny, Opava - Haškova

Haškova, Opava (nečleněná část města), Opava

**15 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Roman Miškev

Tel.: 736 461 867

GSM: 608711356

E-mail:

roman.miskev@byrfin.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 11**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Voda:** Vodovod**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 78 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Telekomunikace:** Internet**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 78 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu na ulici Haškova v Opavě.

Největší předností bytu jsou hned tři balkóny, které poskytují dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i pěstování květin. Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i rodinu.

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Byt může být po dohodě přenechán také částečně zařízený.

Základní informace:

dispozice: 3+1

podlahová plocha: 78 m²

2 patro panelového domu

3 balkóny

sklepní kóje

možnost částečného vybavení

volný od 1. 8. 2026

Náklady:

nájemné: 15.000 Kč/měsíc

záloha na služby: 2.400 Kč/měsíc (kalkulováno na 1 osobu)

vratná kauce: 30.000 Kč

provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

Byt se nachází v oblíbené lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra města. V blízkosti naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.