

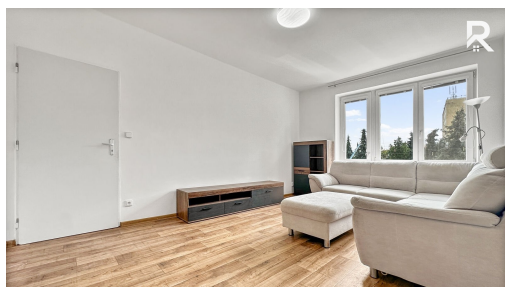


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00223

Podnájem bytu 3+1, 68 m² , Jakoubka ze Stříbra - Olomouc

Jakoubka ze Stříbra, 77900, Olomouc



17 990 Kč

za měsíc

+ 3 890 Kč služby +
energie + provize RK +
kauce



Vyřizuje

Ing. Blanka Pacáková

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 778 001 428

E-mail:

pacakova@realyx.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Sklep: 2 m²

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 2 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmů nabíjíme byt na ulici Jakoubka ze Stříbra 5 v Olomouci. Jedná se o hezký, prostorný byt s dispozicí 3+1.

Byt se nachází v 3. podlaží (bez výtahu) s výměrou 68 m². Sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou, samostatným WC. Dále v kuchyni se spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, trouba, digestoř, varná deska). K bytu náleží sklepní kóje. Byt je vybaven tak, jak je na fotografiích.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt se podnámá za 18 490 Kč + 3 890 Kč služby + elektřina, která se přepisuje na podnájemce. (Předpokládaná a doporučená výše záloh je 1 500 Kč na elektřinu).

Měsíční platba se tedy bude pohybovat kolem 23 000 Kč v závislosti na nastavené výši záloh za energie.

Před nastěhováním se hradí provize RK 24 000 Kč vč. DPH a vratná kauce 46 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

K dispozici od 1.8.2026

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na prohlídku, Blanka.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost, obstará kvalitní internet a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.