



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00228

## Podnájem bytu 1+kk 29 m<sup>2</sup>, Sídliště Osvobození - Vyškov

Sídliště Osvobození, 68201, Vyškov



**11 990 Kč**

za měsíc

+ služby a energie +  
provize RK + kauce



Vyřizuje

**Ing. Adam Kabát**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 608 179 739

**E-mail:** [kabat@realyx.cz](mailto:kabat@realyx.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
autobus

**Voda:** Místní zdroj vody

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 29 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 6 m<sup>2</sup>

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Plyn:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu bytovou jednotku o dispozici 1+kk a ploše 29 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 2.NP novostavby ve velmi žádané a klidné lokalitě u základní školy Letní pole. K bytu náleží komora na patře o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Jednotka se skládá z prostorné předsíně, ze které vedou vstupy do koupelny a obývacího pokoje s kuchyní. Koupelna je vybavená skříňkou se zrcadlem, sprchovým koutem a přípojkou na pračku. Hlavní místnost dále kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednice, elektická trouba s indukční deskou, interiérová osvětlení, garnýž a příprava na předokenní žaluzie.

Byt se podnajíá za 11 990 Kč + cca 2 100 Kč služby + energie (předpokládaná výše zálohy na elektřinu je 1 000 Kč). Celkové náklady na bydlení jsou tedy cca 15 000 Kč

Před nastěhováním se hradí provize RK 18 000 Kč a vratná kauce 28 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.