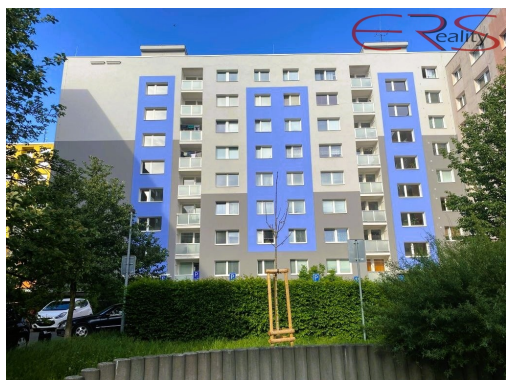


Pronájem bytu 2+kk 45 m² - Liberec Rochlice , ul. Halasova

Halasova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Bureš

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 720 209 500

E-mail:

jbures@ersreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 45 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Liberec - Rochlice, ul. Halasova.

Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, koupelna, spíž a sklepní kóje. Pronajímá se bez vybavení, k dispozici zůstává pouze starší kuchyňská linka a elektrický sporák.

Dům prošel revitalizací, má zateplenou fasádu, nová okna a vyměněné stoupačky. Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a pohodlnou dopravní dostupnost. V okolí se nachází obchody, služby, školy, školky, zdravotní péče i zastávky MHD, díky kterým je zajištěno rychlé spojení do centra Liberce i dalších částí města.

Měsíční náklady:

Čisté nájemné: 13.500 Kč

Služby: 2.500 Kč (pokud bude nájemcem 1 osoba)

Elektřina: převod na nájemce / hradí nájemce samostatně

Platby při převzetí bytu:

Odměna RK: 13.500 Kč

Vratná kauce: 27.000 Kč

Nájem za daný měsíc: 13.500 Kč

Celkem při převzetí: 54.000 Kč + případná alikvotní část služeb a elektřiny dle dohody

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají praktické bydlení v dobře dostupné části Liberce s kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Vlastník si vyhrazuje právo výběru nájemce.