

## Pronájem zařízeného studia s dispozicí 40 m<sup>2</sup>

Máchova, 12000, Praha 2, Praha



### 25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 3 400 Kč/měsíc  
+ energie



Vyřizuje

**Simona Marinová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 731 162 422

**E-mail:**

[simona.marinova@engelvoelkers.com](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Od 1. 7. 2026 je připravený k pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk o rozloze 40 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře domu s výtahem, v klidné a prestižní části Prahy. V bytě se nachází prostorná ložnice, kompletně vybavená kuchyně a koupelna se sprchovým koutem. Byt se nachází jen pár set metrů od parku Grébovka a Riegrových sadů.

Zálohy na energie jsou ve výši 2 000 Kč.