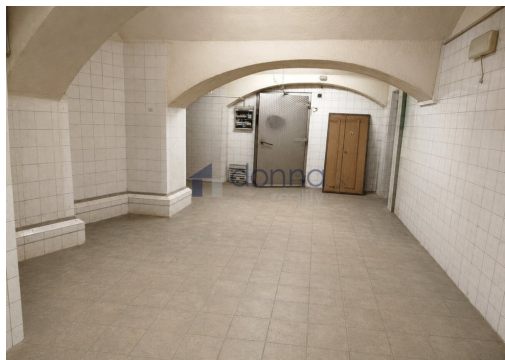


## Pronájem sklepních prostor 220m<sup>2</sup>, Praha 10 - Uhřetěves, možnost úprav

náměstí Protifašistických bojovníků, Praha 22, Praha


**30 000 Kč**

za měsíc

 + služby + kauce +  
 provize RK.


Vyřizuje

**Blanka Sovová**
**Tel.:** 773509003

**GSM:** 773509003

**E-mail:**
[sovova@donnareality.cz](mailto:sovova@donnareality.cz)
**Plocha kanceláří:** 220 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Výtah

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
 nevhodná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem sklepních prostor o celkové ploše 220m<sup>2</sup>, ulice náměstí Protifašistických bojovníků, Praha 10 - Uhřetěves.

Jedná se o rozsáhlé sklepní prostory.

Komplex se skládá ze 7 samostatných místností, které lze podle potřeby upravit.

K dispozici je možnost vybudování či úpravy rozvodů vody, elektřiny a kanalizace, případně odstranění příček mezi jednotlivými místnostmi.

Součástí prostor je také cihlová studna s velmi dobrou vydatností pramenů, což otevírá zajímavé možnosti využití například pro pěstivelskou výrobu.

V minulosti zde fungovala výroba masných výrobků. Po dohodě je možné využívat také osobní výtah. Hlavní vstup je řešen schodištěm.

Další zajímavostí je možnost vybudování samostatného vstupu přímo ze Starého náměstí v Uhříněvsi.  
Možnost využití: sklady, ateliér, řemeslná či rukodělná dílna, fitness nebo soukromá posilovna, výroba, pěstitelské prostory, další podnikatelské či skladovací účely.