

Pronájem, komerční/obchodní prostory, 80.39 m², náměstí 28. října 1610/1, Pražské Předměstí, 50002 H

náměstí 28. října, Hradec Králové



35 693 Kč
za měsíc

bližší info k ceně v popisu inzerátu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	80.39 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám nabídli obchodní jednotku ve 2. NP v nově zbudované části OC Atrium, v budově bývalého Prioru / obchodního domu Tesco v Hradci Králové.

Tento prostor je umístěn vedle budoucího posezení pro foodcourt a nabízí se pro něj využití pultového provozu (např. coffee to go apod.)

č. 209 - 80,39 m²
náj. 35 693,16 Kč
provoz 11 254,60 Kč

OC disponuje vlastním parkováním a v případě zájmu je možné zřídit i parkovací kartu za 1 500 Kč/měs. + DPH.

Uvedené ceny jsou bez DPH. Provizi za zprostředkování hradí pronajímatel.

Vzhledem ke stavu Shell & Core je nutné řešit obsazení, vybavení a uvedení prostor do provozuschopného stavu shodného s účelem využíváním s vlastním projektantem.

Zanechte svou poptávku se záměrem využítí prostor a makléř se s vámi spojí.