

Pronájem, komerční/obchodní prostory, 88.59 m², náměstí 28. října 1610/1, Pražské Předměstí, 50002 H

náměstí 28. října, Hradec Králové



34 019 Kč
za měsíc

bližší info k ceně v popisu inzerátu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	88.59 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám nabídli obchodní jednotku ve 2. NP v nově zrekonstruované části OC Atrium, v budově bývalého Prioru / obchodního domu Tesco v Hradci Králové.

č. 210 - 88,59 m²
náj. 34 018,56 Kč
provoz 12 402,60 Kč

tato jednotka je případně propojitelná s následující jednotkou:

č. 211 - 326,56 m² (GASTRO)
náj. 78 374,40 Kč
provoz 32 656,00 Kč

Pro OC poptáváme prioritně následující:

- Galanterie
- Parfumerie
- Gastro

- Spodní prádlo
- Sport
- Hodinářství
- Čistírna, výroba klíčů aj.
- Prodejna čajů
- Mobilní operátoři

Nepoptáváme:

- Drogerie
- Lékárna
- Zverimex

OC disponuje vlastním parkováním a v případě zájmu je možné zřídit i parkovací kartu za 1 500 Kč/měs. + DPH.

Uvedené ceny jsou bez DPH. Provizi za zprostředkování hradí pronajímatel.

Vzhledem ke stavu Shell & Core je nutné řešit obsazení, vybavení a uvedení prostor do provozuschopného stavu shodného s účelem využíváním s vlastním projektantem.

Zanechte svou poptávku se záměrem využití prostor a makléř se s vámi spojí.