

Pronájem, komerční/restaurace, 326.56 m², náměstí 28. října 1610/1, Pražské Předměstí, 50002 Hradec

náměstí 28. října, Hradec Králové



78 374 Kč
za měsíc

bližší info k ceně v popisu inzerátu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	326.56 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám nabídli tuto gastro jednotku v prostorách OC Atrium, v části zrekonstruovaného bývalého Prioru / obchodního domu Tesco v Hradci Králové.

č. 211 - 326,56 m² (GASTRO)

náj. 78 374,40 Kč

provoz 32 656,00 Kč

Tuto jednotku lze v případě zájmu propojit i s jednotkou vedlejší o výměře 88,59 m² a docílit tak celkové výměry 415,15 m².

OC disponuje vlastním parkováním a v případě zájmu je možné zřídit i parkovací kartu za 1 500 Kč/měs. + DPH.

Uvedené ceny jsou bez DPH. Provizi za zprostředkování hradí pronajímatel.

Vzhledem ke stavu Shell & Core je nutné řešit obsazení, vybavení a uvedení prostor do provozuschopného stavu shodného s účelem využíváním s vlastním projektantem.

Zanechte svou poptávku se záměrem využítí prostor a makléř se s vámi spojí.