

## **Pronájem restaurace, stravování, 210 m<sup>2</sup>, Brušperk**

náměstí J. A. Komenského, 73944, Brušperk



**35 000 Kč**  
za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

**Alexová Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 210 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 489 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Užitná plocha:** 210 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 2

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zavedený komerční prostor - plně vybavenou kavárnu na atraktivním místě přímo na náměstí v Brušperku.

Kavárna je připravena k okamžitému provozu a součástí pronájmu je kompletní vybavení. Velkou výhodou je také plně vybavená kuchyně, která umožňuje rozšíření nabídky o snídaně, denní menu, catering nebo další gastronomické služby.

V podzemním podlaží se nachází dva stylové vinné sklípky s posezením, které jsou ideální pro degustace, soukromé akce, firemní setkání nebo rozšíření kapacity podniku.

**BONUS:** K prostorám je možné si pronajmout také nadstandardní mezonetový byt 4+KK, který se nachází přímo nad kavárnou. Více informací o bytě naleznete v samostatném inzerátu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.