

Pronájem, rodinný dům 5+kk, 265 m², Plzeň, ul. Třešňová

Třešňová, Štěnovice



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 140 m ² |
| Plocha parcely: | 265 m ² | Ostatní: | Garáž |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | dálnice; silnice; autobus |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně neehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem moderní řadový rodinný dům se zahradou v klidné lokalitě ve Štěnovicích. Patrový dům nabízí v přízemí velkou obytnou místnost s kuchyňským koutem, komorou a přístupem na zahradu a dále technickou místnost, toaletu a prostornou garáž. V patře pak najdeme 3 obytné pokoje, koupelnu a oddělené WC. K domu náleží praktická zahrada poskytující dostatek prostoru pro relaxaci, dětské hry i posezení s rodinou a přáteli. Před domem je pak ještě menší zahrádka. Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na kompletní inženýrské sítě. K parkování je určena zmíněná garáž a jedno stání před garáží.

Obec Štěnovice disponuje velmi dobrou občanskou vybaveností. Je zde mateřská i základní škola, pošta, obchody s potravinami, restaurace, sportovní zázemí a další služby pro každodenní život. Samozřejmostí je také pravidelné autobusové spojení a rychlá dostupnost do Plzně i průmyslově-obchodní zóny Borská pole nebo dálnice D5. Dům je vhodný pro někoho, kdo požaduje velmi klidnou lokalitu, přitom nedaleko centra Plzně a veškerého dění.

Nájemné je 35.000 Kč měsíčně. Vratná kauce je ve výši 50.000,- Kč. Provize za zprostředkování je jedno nájemné +

DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.