

Podnájem, byt 2+kk, Česká Lípa, ul. Brněnská

Brněnská, Česká Lípa



8 000 Kč
za měsíc

podnájemné 8000 Kč,
záloha na služby 5000 Kč,
jistota 13000 Kč, provize
RK 12100 Kč + elektrická
energie na podnájemníka



Vyřizuje

Ondřej Špaček

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euroreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Plně vybavený byt 2+kk v klidné lokalitě České Lípy, volný od září!

Podnájem bytu 2+kk, 41 m², ul. Brněnská, Česká Lípa

Nabízíme k podnájmu útulný a udržovaný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 41 m². Byt se nachází v 1. patře bytového domu v klidné části města Česká Lípa - ulice Brněnská.

Byt je plně vybaven - k dispozici je pračka, lednice, sedačka, jídelní stůl se židlemi a postel v ložnici. Vše je zahrnuto v ceně podnájmu.

K nastěhování od 1. 8. 2026

Dispozice a vybavení:
kuchyňský kout

obývací pokoj se sedačkou a jídelním stolem

ložnice s postelí

koupelna

chodba s lednicí a pračkou

plastová okna, vytápění centrální

Nájemné a poplatky:
podnájemné: 8.000 Kč/měs.

zálohy na služby: 5.000 Kč/měs. pro 1 osobu, 5.500 Kč/měs. pro 2 osoby (elektrina bude převedena na podnájemníka)

jednorázová úhrada za souhlas bytového družstva s podnájemem: 2.000 Kč

jistota (vratná kauce): 13.000 Kč

provize RK: 12.100 Kč

Další informace:

Byt obsazen podnájemníkem do 31.7.2026. Prohlídky jsou možné po dohodě. Byt je určen pracujícím zájemci. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, MHD, služby - vše v docházkové vzdálenosti. Klidná lokalita vhodná pro bydlení.