



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2422

## Pronájem bytu 2+kk, 67,7 m and sup2;, Krásova, Praha 3 Žižkov

Krásova, 13000, Praha 3, Praha



**26 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:**

[kateryna.hordejeva@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 67 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 2+kk a celkové ploše 67,7 m and sup2;, který se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 3 Žižkov, ulice Krásova.

Byt nabízí samostatnou neprůchozí ložnici a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Součástí bytu je také komfortní a prostorná koupelna, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné každodenní užívání.

Velkou předností této nemovitosti je atraktivní lokalita s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, množství kaváren, restaurací, obchodů a služeb. Jen pár minut chůze od domu se nachází oblíbený park Riegrovy sady, ideální pro relaxaci i sportovní vyžití.

Nájemné: 26 000 Kč/měsíc

Poplatky: 750 Kč/měsíc/os

Energie a plyn: převádějí se na nájemce cca 3 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 45 000 Kč  
Provize RK: 26 000  
K nastěhování : Ihned

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.