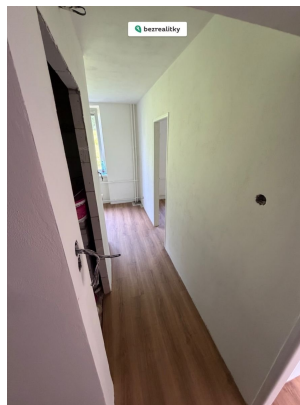


Prodej bytu 3+1 56 m²

Riegrova, 40502, Děčín



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, 56,1 m², balkon, zahrada a garáž - Děčín I
Hledáte bydlení bez dalších investic? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 56,1 m², nacházející se v 1. patře bytového domu v klidné a vyhledávané části Děčín I - Riegrova ulice.

Byt právě prochází kompletní rekonstrukcí, která bude dokončena před předáním novému majiteli. Rekonstrukce zahrnuje nové podlahy, elektroinstalaci, omítky, výmalbu, interiérové dveře a moderní kuchyňskou linku. Nový vlastník tak získá prakticky nový byt bez nutnosti dalších investic.

K bytu náleží balkon o velikosti 1,6 m², sklepní kóje o výměře 1,8 m² a také podíl na společné zahradě, která nabízí příjemné místo pro relaxaci, posezení s rodinou či trávení volného času.

Velkou výhodou je možnost zakoupení samostatné garáže, která se nachází v blízkosti domu. Díky tomu získáte pohodlné parkování, úložný prostor nebo možnost dalšího pronájmu.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě, která spojuje klid bydlení s dostupností potřebné infrastruktury. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.