

Pronájem bytu 3+1, 70 m², Brno, ul. Tábor

Tábor, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno



25 000 Kč

za měsíc

+ 450 Kč zálohy na vodu a provoz domu



Vyřizuje

Seichterová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: rušná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde budete mít vše potřebné po ruce? Obchody, služby, školy, školky a rychlé spojení do centra i do přírody?

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 70 m² ve 4. NP cihlového domu v oblíbených Žabovřeskách.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj (24 m²), ložnici (17 m²), dětský pokoj nebo pracovnu (9 m²), kuchyni (11 m²), špajzku, koupelnu s vanou a samostatné WC. Díky vysokým stropům (3 m) působí byt vzdušně a prostorně. Byt před 3 lety prošel rekonstrukcí: nová kuchyňská linka, renovovaná koupelna a WC, nová kastlová okna. V pokojích jsou původní parkety. Byt se nabízí nezařízený.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti cca 6 m².

K nastěhování od 1. 7. 2026. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt není vhodný pro studentské spolubydlení.

Zavolejte si pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku.