

## Pozemek o velikosti 231m2, Teplice, podíl 1/2

41501, Teplice



**60 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Call centrum**

**exdrazby.cz**

**Tel.:** +420 774 740 636

**GSM:** +420 774 740 636

**E-mail:**

[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)

**Celková plocha:** 231 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby jsou následující nemovitě věci:

Nemovitě věci ve spoluvlastnickém podílu povinného o velikosti 1/2, zapsané v katastru nemovitostí věcí pro okres Teplice, obec Teplice a katastrální území Teplice-Trnovany na listu vlastnictví č. 6851, a to: -parc.č. 1924/2 zahrada o výměře Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru, rovinatý. Nachází se v souvisle zastavěném území města. Z pohledu platného územního plánu jde o zastavitelný pozemek. Vzhledem k malé šířce pozemku (5-6 m) není ale pozemek samostatně zastavitelný. Na pozemku se nacházejí neudržované a náletové porosty, bez vlivu na obvyklou cenu. Část pozemku je udržována nájemcem sousedního pozemku. Pozemek lze napojit na kompletní infrastrukturu.