

Prodej garsonky, 20 m², Holešovice

Pplk. Sochora, 17000, Praha 7, Praha



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Raatz

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou garsonku o celkové ploše 20 m² s vlastním sklepem v jedné z nejžádanějších pražských lokalit. Byt se nachází v ulici Pplk. Sochora v Holešovicích, jen pár kroků od ikonické Letenské pláňe, oblíbených kaváren, restaurací a veškeré občanské vybavenosti. Náplavka, Stromovka i centrum města jsou na dosah - MHD vás odveze kamkoliv během minut.

Dispozičně byt nabízí vstupní předsíň, koupelnu a obývací pokoj se vstupem do patra na spaní. K bytu náleží také sklep, ideální pro uskladnění sezónního vybavení.

Holešovice jsou dnes jednou z nejvyhledávanějších čtvrtí Prahy - dynamická, kreativní a plná života. V docházkové

vzdálenosti najdete kavárny jako Místo nebo Fofr, farmářské trhy, galerie i moderní coworkingové prostory. Zároveň je čtvrť výborně dostupná pro turisty i zahraniční návštěvníky, což z bytu dělá mimořádně atraktivní investici pro krátkodobé pronájmy přes platformy jako je například Airbnb.

Ať hledáte vlastní bydlení v živé městské čtvrti, nebo chytrou investici s okamžitým výnosovým potenciálem - tato garsonka nabízí oboje.