

Pronájem bytu 3+1 s lodžií a sklepní kójí (71,7 m²), Poděbrady, ulice Čihákova

Čihákova, Poděbrady



16 000 Kč

za měsíc

+ služby, elektřina, vratná kauce 25 000 Kč, provize RK



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s lodžií o celkové výměře 71,7 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části Poděbrad, v ulici Čihákova. Byt nabízí praktické uspořádání a dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. K dispozici je kuchyňská linka včetně spotřebičů (sporák, lednice a digestoř), koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Ostatní vybavení bytu je možné ponechat po dohodě s majitelem. Součástí pronájmu je také sklepní kóje a nájemci mohou využívat společnou kolárnu a prádelnu v domě. Měsíční nájemné činí 16 000 Kč, zálohy na služby 3 500 Kč, přičemž elektřinu si nájemce převede na sebe. Vratná kauce je stanovena ve výši 25 000 Kč. Byt bude připraven k nastěhování od 1. 7. 2026 a je vhodný maximálně pro 3 osoby. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.