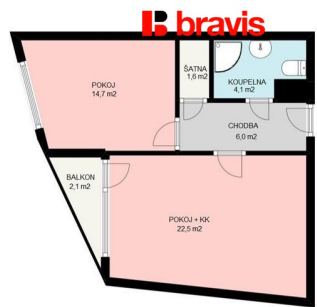
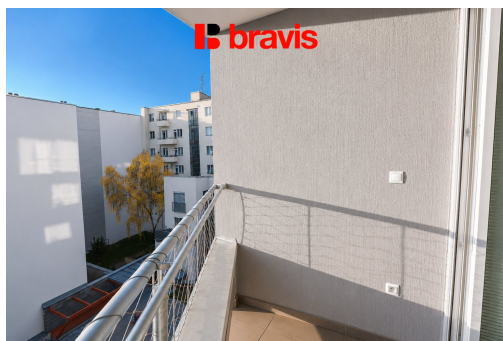


Podnájem bytu 2+kk v novostavbě, rezidence Rumiště, Brno - střed, balkon

Rumiště, 60200, Brno-střed, Brno

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 4.000 Kč služby +
depozit + provize RK

Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu moderní byt o dispozici 2+kk s balkonem v oblíbené lokalitě v pěší vzdálenosti do centra města.

Byt o celkové ploše 58 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží nového rezidenčního domu Rumiště s výtahem a nabízí příjemné bydlení s orientací do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí nezařízený, což novému nájemníkovi umožňuje vytvořit si domov dle vlastních představ.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená varnou deskou, vestavěnou troubou, digestoří a přípravou pro zapojení myčky nádobí. Obývací část je vzdušná a prosvětlená, se vstupem na balkon orientovaný do vnitrobloku, který nabízí příjemné posezení i klid od ruchu města.

Ložnice je samostatná a nabízí dostatek prostoru pro vlastní vybavení.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta a přípojka na pračku. Velkým benefitem je také prostorná předsíň s komorou, která poskytuje praktický úložný prostor.

V obytných místnostech, komoře a předsíni je položena laminátová podlaha, koupelna disponuje keramickou dlažbou. Byt je díky své jižní orientaci krásně prosluněný a nabízí příjemný výhled do klidného vnitrobloku.

Obyvatelům domu je k dispozici také společná zahrada s relaxační zónou a dětským hřištěm, umístěná ve vnitrobloku

rezidence.

Výborná lokalita s pěší dostupností do centra města, kompletní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností činí z této nabídky ideální bydlení pro jednotlivce či pár.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu moderní byt o dispozici 2+kk s balkonem v oblíbené lokalitě v pěší vzdálenosti do centra města.

Byt o celkové ploše 58 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží nového rezidenčního domu Rumiště s výtahem a nabízí příjemné bydlení s orientací do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí nezařízený, což novému nájemníkovi umožňuje vytvořit si domov dle vlastních představ.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená varnou deskou, vestavěnou troubou, digestoří a přípravou pro zapojení myčky nádobí. Obývací část je vzdušná a prosvětlená, se vstupem na balkon orientovaný do vnitrobloku, který nabízí příjemné posezení i klid od ruchu města.

Ložnice je samostatná a nabízí dostatek prostoru pro vlastní vybavení.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta a přípojka na pračku. Velkým benefitem je také prostorná předsíň s komorou, která poskytuje praktický úložný prostor.

V obytných místnostech, komoře a předsíni je položena laminátová podlaha, koupelna disponuje keramickou dlažbou.

Byt je díky své jižní orientaci krásně prosluněný a nabízí příjemný výhled do klidného vnitrobloku.

Obyvatelům domu je k dispozici také společná zahrada s relaxační zónou a dětským hřištěm, umístěná ve vnitrobloku rezidence.

Výborná lokalita s pěší dostupností do centra města, kompletní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností činí z této nabídky ideální bydlení pro jednotlivce či pár.

V pěší vzdálenosti se nachází Galerii Vaňkovka, Hlavní nádraží a OC Letmo.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.