

Stylový 2+kk s garážovým stáním a kompletním servisem - Hogerova

Högerova, 15200, Praha 5, Praha

**23 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Märzová Andrea**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:**andrea.marzova@bohemia-nestates.com

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová
Stáří objektu:	2012
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	59 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný, světlý a plně vybavený byt 2+kk o obytné ploše 59,2 m² v ulici Hogerova. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem a nabízí pohodlné bydlení včetně garážového stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Dispozici tvoří vstupní chodba, ložnice s manželskou postelí a vestavnou skříní, koupelna s vanou, toaletou a pračkou a prostorný obývací pokoj se sedací soupravou a TV. Na obývací část přirozeně navazuje plně vybavený kuchyňský kout s vestavnými spotřebiči včetně myčky nádobí. Byt se pronajímá zařízený dle fotografií, takže je připraven k pohodlnému nastěhování.

Měsíční nájemné činí 23.500 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 4.600 Kč (2 osoby), elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 29.000 Kč. Provize RK činí 29.000 Kč + DPH.

V případě zájmu Vám rádi zašleme odkaz na virtuální 360° prohlídku, díky které si můžete byt projít z pohodlí domova a udělat si přesnou představu o jeho dispozici i atmosféře.

Velkou výhodou je profesionální správa společnosti Bohemian Estates, která zajišťuje nájemcům kompletní servis spojený s užíváním bytu - od údržby přes platby a vyúčtování až po případné dodatky ke smlouvě. Nájemce tak má k dispozici kontaktní osobu a jistotu bezproblémového bydlení s profesionálním zázemím.

Volný od 1.8.2026