

## Pronájem nebytových prostor v Kolíně V

Brankovická, Kolín

**19 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina a DPH



Vyřizuje

**Lucie Kafková****Tel.:** 722 22 00 22**GSM:** 420724992629**E-mail:**[lucie.kafkova@era-reality.cz](mailto:lucie.kafkova@era-reality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	215 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Doprava:</b>	vlak; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu IHNED VOLNÉ obchodní prostory v okrajové části města Kolín, na ulici Brankovická.

K dispozici prodejna o velikosti 83 m<sup>2</sup>, ideální pro obchodní nebo administrativní účely a nevytápěný sklad o velikosti 28 m<sup>2</sup>, pro uskladnění zboží či materiálu. Dále pak vlastní sociální zařízení a kuchyňka, zajišťující komfortní zázemí pro zaměstnance.

Prostory se nacházejí v oploceném areálu, který nabízí možnost parkování přímo u objektu. Lokalita na okraji města zajišťuje snadný přístup i pro větší vozidla. Možnost pronajmout další prostory navazující na objekt.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.