

Pronájem bytu 2+kk 52 m², Teplice

Křížkovského, 41501, Teplice



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Sedláček
Tel.: 777 440 880
GSM: +420 777 440 880
E-mail:
sedlacek@xtreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivní zastoupení klienta Vám zprostředkuji pronájem moderního a velice útulného

družstevního bytu o dispozici 2+kk s užitnou plochou 52 m².

Byt je situován ve vyvýšeném přízemí kompletně zrevitalizovaného panelového domu s energetickou třídou "B" ve velice klidné a lukrativní části města Teplice - Křížkovského ulice.

Byt prošel kompletní a precizní rekonstrukcí. V bytě se nachází několik vestavných skříní, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, Botanickou zahradu, Pohádkový les a výbornou restauraci s venkovní zahrádkou.

K bytu taktéž náleží sklep.

Nájemné: 13.500,-Kč / měsíc

Kauce: 27.000,-Kč

Poplatky: vodné 550,-Kč / osoba / měsíc, elektrická energie společných prostor 53,-Kč, úklidová služba 174,-

Energie si nahlásí nájemník na sebe.

Byt bude k dispozici od 1.9.2026

Pronajímatel neakceptuje zájemce s exekucí a nezaměstnané !

Neváhejte, rezervujte si termín osobní prohlídky a zažijte osobně tu jedinečnou atmosféru.