

Byt 4+1 v rodinném domě na prestižní Ořechovce

Cukrovarnická, 16200, Praha 6, Praha



38 000 Kč

za měsíc

Poplatky 3 000 Kč



Vyřizuje

Aneta Matiásková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 827

E-mail:

aneta.matiaskova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: družstevní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 100 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt s dispozicí 4+1 ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu v jedné z nejexkluzivnějších lokalit Prahy - na Ořechovce. Byt je situován v klidné rezidenční čtvrti s výjimečnou atmosférou a dostatkem zeleně, která je dlouhodobě vyhledávaná pro svou prestiž, bezpečí a výbornou dostupnost do centra města.

Byt se pronajímá nezařízený a nabízí velmi prostorné a světlé pokoje. V chodbě jsou praktické vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Kuchyně je řešena jako samostatný prostor s místem pro jídelní stůl a je vybavena troubou, varnou deskou, myčkou, lednicí a mikrovlnnou troubou.

Koupelna je vybavena vanou a pračkou, toaleta je odděleně. Na podlahách jsou parkety a dřevěné podlahy, v koupelně je položena dlažba, což podtrhuje elegantní a nadčasový charakter bytu.

Parkování na pozemku / garáž / skladový prostor je možný po domluvě. K bytu je možnost užívání prostorné zahrady, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek a trávení volného času.

Lokalita Ořechovky nabízí klidné bydlení v kombinaci s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V okolí jsou kavárny, restaurace, školy, parky i zastávky MHD s rychlým spojením do centra Prahy. Byt je ideální volbou.

pro nájemce, kteří hledají reprezentativní bydlení v prestižní lokalitě.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.