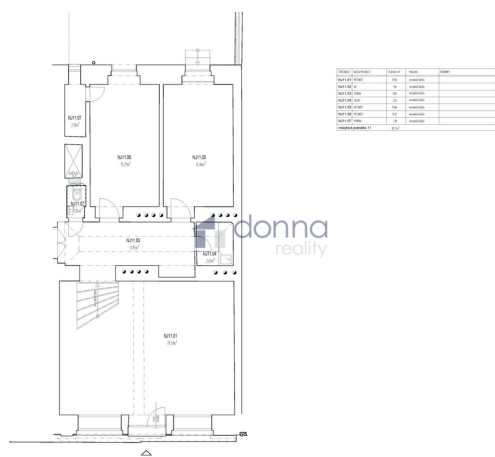
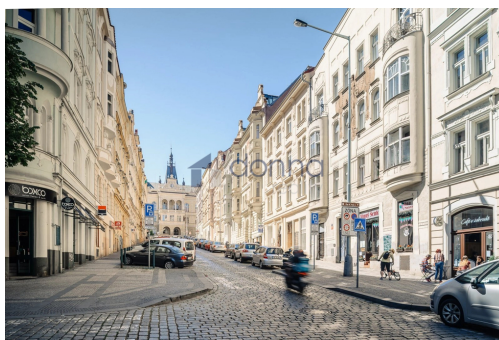


Pronájem obchodních prostor 87 m² s přímým vstupem z ulice Sezimova, Praha 4 - Nusle

Sezimova, Praha 4, Praha



52 000 Kč

za měsíc

Plus služby, plus provize
RK



Vyřizuje

Oksana Turri

Tel.: 603 392 747

GSM: 603 392 747

E-mail:

turri@donnareality.cz

Plocha kanceláří: 87 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 87,37 m², který se nachází v přízemí kompletně rekonstruovaného domu v ulici Sezimova.

Prostor je připraven k dokončení podle potřeb budoucího nájemce. Součástí jsou nové rozvody elektroinstalace, dokončené podlahy a bíle vymalované stěny. Dům prochází kompletní rekonstrukcí, která citlivě propojuje původní charakter městské architektury s požadavky na současný provoz obchodních prostor. Jednotka je tvořena prodejní částí a navazujícím zázemím.

Lokalita na pomezí Nuslí a Vršovic patří mezi dlouhodobě vyhledávané městské adresy. V bezprostředním okolí se nachází široká nabídka obchodů, restaurací, kaváren i služeb a výborné tramvajové spojení zajišťuje rychlou dostupnost centra města.

Prostory jsou dostupné k pronájmu od 15.7.2026